

甲府市 善光寺 中古戸建

中央本線「甲府」駅 約3km

中央本線「酒折」駅徒歩13分
身延線「善光寺」駅徒歩13分 「金手」駅徒歩24分

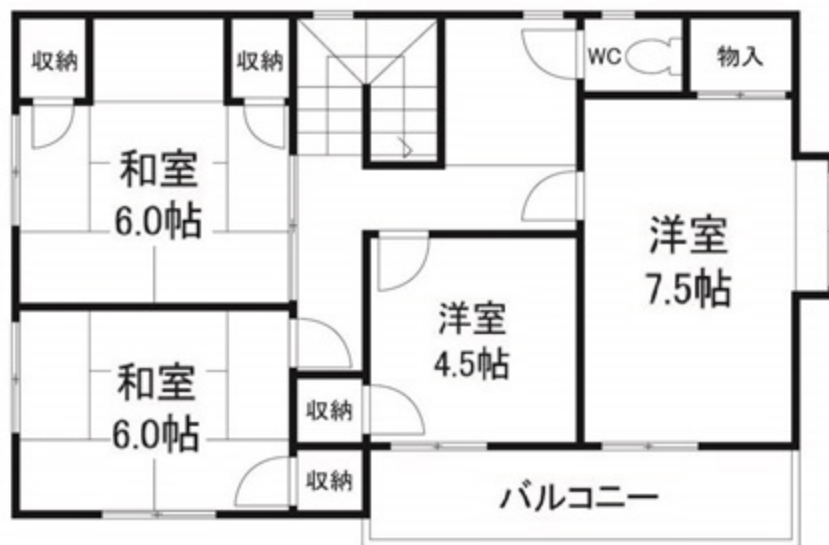
価格 1390万円

- ◆4駅利用可 ◆甲府市中心部へ車で約10分の好立地 ◆里垣小学校徒歩約8分 ◆東中学校徒歩約14分
- ◆ファミリー向け5LDK ◆閑静な住宅地 ◆敷地面積131.92㎡(約40坪) 延床面積120.89㎡(約37坪) ◆駐車場2台分



【物件概要】

- 所在地 / 甲府市善光寺三丁目2373番9、同所同番23(私道)
- 住所表記 / 甲府市善光寺三丁目21番7号
- 交通 / 中央本線「甲府」駅約3km、「酒折」駅徒歩13分
身延線「善光寺」徒歩13分、身延線「金手」駅徒歩24分
- 土地権利 / 所有権
- 地積 / 公簿131.92㎡(約40坪)
- 建物面積 / 1階 62.10㎡ 2階 58.79㎡ 合計120.89㎡(約37坪)
- 構造 / 木造スレート葺2階建 ■築年月日 / 1998年(平成10年)1月
- 地目 / 宅地 ■地勢 / 平坦
- 接面道路 / 北側私道 東側公道
- 舗装 / 北側私道および私道の接面道路の舗装 完全
- 都市計画 / 市街化地域
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200%
- 水道 / 公営上下水道 ■ガス / プロパンガス
- 現況 / 空家 ■引渡 / 即可



2階



1階

当該物件外観



【ライフインフォメーション】

- スーパー
オキノ城東店...約1.6km(車約4分)
マミー里吉店...約2.0km(車約5分)
アマノパークス甲府店...約2.3km(車約6分)
イーストモールショッピングセンターパリオ...約2.8km(車約7分)
- コンビニエンスストア
ファミリーマート甲府酒折店...約1km
デイリーヤマザキ山梨大学前店...約1.3km
ローソン甲府城東三丁目店...約1.3km
- 病院
杉田医院(内科)...約750m
久保寺歯科医院...約850m
山の手歯科クリニック...約850m
小沢外科内科医院...約1.1km
医療法人藤原会甲府脳神経外科病院...約1.1km
- 金融
甲府東光寺郵便局...約750m
山梨中央銀行酒折支店...約850m
山梨信用金庫善光寺支店...約850m
- 学校
甲府市立里垣小学校...約600m
甲府市立東中学校...約1.1km
山梨県立甲府東高等学校...約1.4km
山梨学院大学付属中学校・高等学校...約750m
山梨学院大学...約1.5km
- 公共施設
甲府市役所...約3.5km(車約8分)
山梨県庁...約3.5km(車約8分)
善光寺善七自治会公会堂...約200m
山梨県地産産物センター販売コーナー...約800m
- 観光
御岳昇仙峡...約14.7km(車約37分)
善光寺...約500m



Cross Realty Consultants

不動産投資顧問業 国土交通大臣 一般 第1152号
宅地建物取引業 神奈川県知事免許 (2) 第27329号
(社) 神奈川県宅地建物取引業協会 (社) 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 クロスリアルティコンサルティング

〒225-0003

神奈川県横浜市青葉区新石川3-14-10 J.K.Prender 4F
info@cross-rc.co.jp (定休日 火・水曜日)

☎ 045-532-3261 FAX 045-532-3262

- 手数料 分かれ
- 取引形態 専属専任
- 情報公開日 27.8.14

物件所在

山梨県甲府市
身延線
善光寺